

in city.

solis

marseille

SIFER

PROMOTION



Le parc du 26e centenaire à deux pas…
Le Tram T3 à 300 mètres…
Un quartier vert et animé, au cœur piétonnier…

Vous allez adorer Solis ! Votre future adresse aux portes du 8e arrondissement.



Le parc à 4 minutes pour flâner au bord du lac ou laisser jouer les enfants, le tram à 300 mètres pour rejoindre la place Castellane en 6 minutes ou Euroméditerranée en une vingtaine de minutes, les commerces en bas de chez vous, les écoles à moins de 10 minutes à pied… Ici, tous les ingrédients de la qualité de vie sont réunis.

Au cœur d'un quartier verdoyant et entièrement piétonnier, où il fait bon vivre, travailler et se rencontrer, Solis est à portée de tous les charmes du 8e arrondissement. Il suffit de 15 minutes à vélo pour rejoindre les plages du Prado ou le parc Borély. Le stade Vélodrome et le parc Chanot, qui accueillent les grands événements de la cité phocéenne, sont encore plus proches.

Votre résidence



du 2 au 5 pièces

Balcon ou terrasse pour tous

Quelques duplex d'exception pour voir plus grand

Avec ses lignes épurées, ses façades claires et ses généreux espaces extérieurs, Solis affiche une architecture résolument contemporaine, inspirée par l'art de vivre méditerranéen. Une composition élégante et rythmée, qui laisse une large place à la lumière et affirme la personnalité de la résidence.

Un standing affirmé dès le hall d'entrée

Hall conçu par un architecte décorateur, parties communes soignées… Solis cultive le sens du détail et de l'élégance, avec des matériaux nobles choisis pour leur esthétique et leur pérennité.





Le plaisir de vivre au grand air

Des prestations de qualité

Sécurité

Porte palière sécurisée
Vidéophone et digicode
Stationnement en sous-sol

Confort

Climatisation
Isolation phonique
Salles de bains équipées

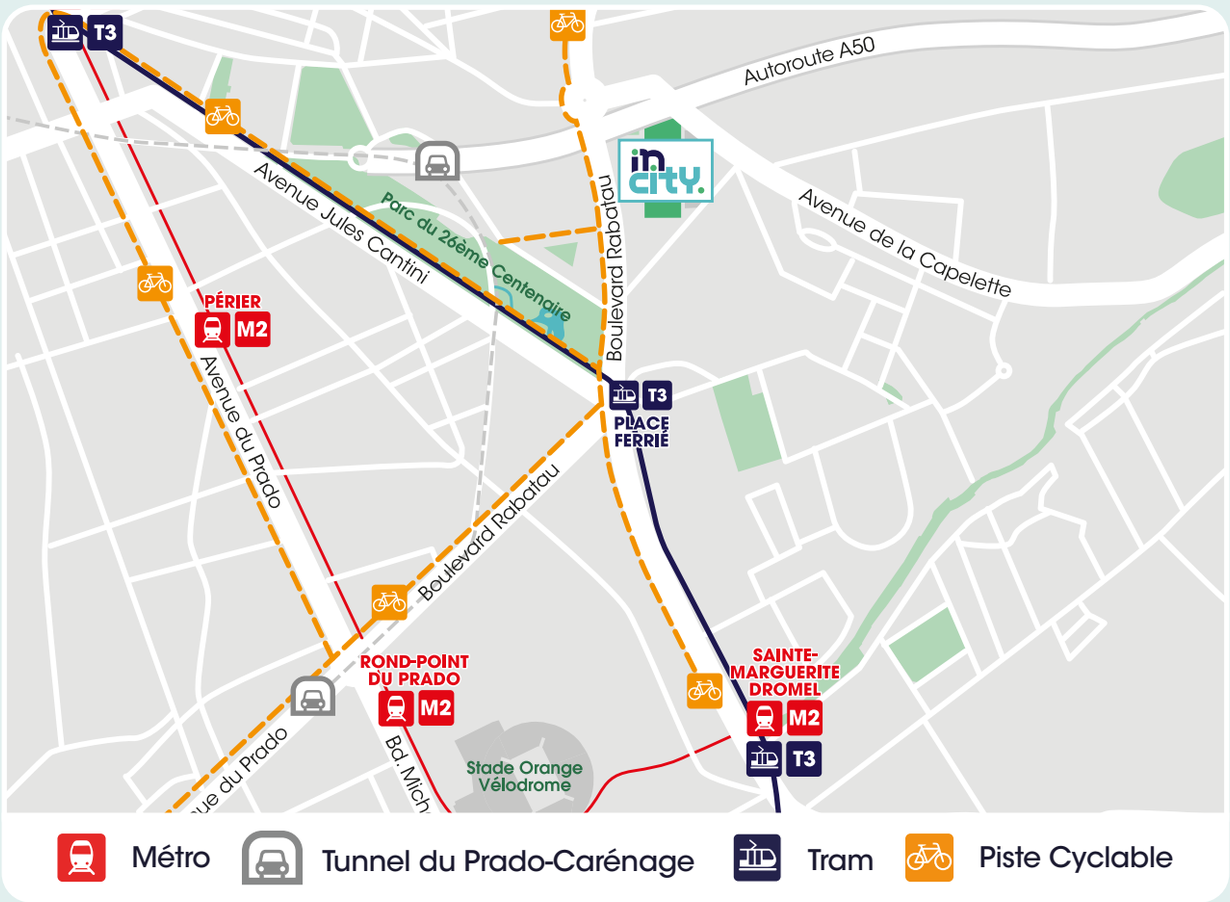
Équipements

Baies coulissantes en aluminium
Volets roulants motorisés
WC suspendus

Une conception bioclimatique

Adaptée au climat méditerranéen, Solis privilégie les espaces extérieurs, les protections solaires et la ventilation naturelle, pour vous permettre de mieux vivre les étés marseillais





Mettez tout Marseille à votre portée

à pied

Parc du 26e Centenaire — 4 min*
École Mélinée et Missak
Manouchian — 7 min*

à vélo

Parc Chanot — 5 min*
Stade Orange Vélodrome — 6 min*
Plages du Prado — 15 min*

en tramway T3

Place Castellane — 6 min*
Gare Saint-Charles — 16 min*
Euroméditerranée — 20 min*

en voiture

Tunnel Prado-Carénage, A50 et
L2 à proximité
Aéroport Marseille Provence — 26 min*

*source Google Maps

Solis, une résidence du quartier InCity

Premier Quartier Durable Méditerranéen® de Marseille, InCity réinvente la ville autour du bien-être de ses habitants. Un quartier durable et verdoyant, qui fait la part belle à la nature, aux mobilités douces et à la convivialité. Vivant tout au long de la journée, il accueille logements, bureaux, hôtel, commerces et équipements.