



58 LEVANT



VIVRE EN CŒUR DE VILLAGE,
FACE À LA MER...



La résidence

Répartie harmonieusement sur 4 niveaux, la résidence accueille quelques commerces en rez-de-chaussée, s'ouvrant sur un magnifique patio face à la mer, entouré d'espaces verts. Seulement 13 logements, privilégiés, occuperont les niveaux supérieurs, allant du 2 pièces au 4 pièces, spacieux, équipé de prestations haut de gamme et agrémenté de vastes terrasses offrant une vue imprenable sur la mer, sans exception.

L'architecture discrète et moderne se dévoile à travers des teintes de blanc cassé et de taupe, rehaussées par des touches subtiles de gris léger. Les garde-corps vitrés qui ornent les terrasses apportent luminosité et espace, soulignant le caractère contemporain de la résidence.

Respectueuse de la nouvelle réglementation RE 2020, son système constructif intègre les dernières avancées en matière de performance énergétique et environnementale, gage d'engagement envers une conception durable, des économies d'énergie substantielles et une empreinte carbone réduite.





- Carrelage en grès grand format
- Sélection de faïence et mise en ambiance par notre architecte
- Grandes baies vitrées aluminium
- Volets roulants électriques
- Douche façon «à l'italienne»
- W-C suspendus
- Chauffe-eau thermodynamique
- Accès sécurisé par vidéophone
- Porte palière serrure 3 points



Les appartements

De beaux volumes bien conçus, créant des espaces accueillants et lumineux. Une distribution soignée entre les pièces de vie et les univers dédiés au repos ou à la détente. Tous proposant de vastes terrasses, orientées Sud, qui offrent un panorama sur la grande bleue, une toile de fond exceptionnel au quotidien...

58 Boulevard du Levant - 83230 Bormes les Mimosas

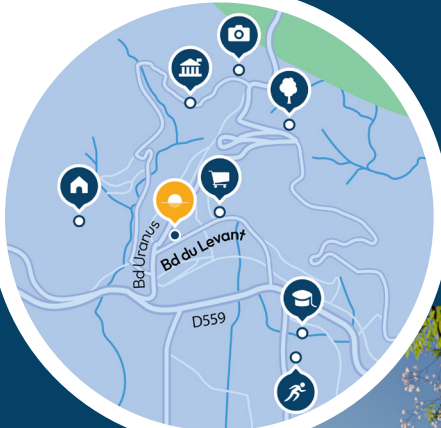
St Tropez

Toulon

Côte d'Azur

Bormes les Mimosas

France



Sa Situation

Au cœur du Pin, quartier commerçant de Bormes les Mimosas, elle bénéficie d'un emplacement privilégié, le long de l'artère commerçante, à proximité des éléments essentiels de la vie quotidienne : crèche, école primaire, collège, mais aussi supermarchés, plages, parcs... Un lieu privilégié où tout est accessible à pied.



RENSEIGNEMENTS & COMMERCIALISATION

PIERsoHOME

3 avenue Vincent Auriol - 83980 Le Lavandou | +33 4 94 06 05 04 | www.piersohome.com

PROFITEZ DE L'EXPÉRIENCE D'UN CONSTRUCTEUR PROMOTEUR LOCAL PRÉSENT DEPUIS 1966

Né de l'expertise conjointe de professionnels de l'immobilier et de la construction, Groupe Piersanti maîtrise parfaitement le processus de réalisation de programmes résidentiels de standing. Qualité du site sélectionné, qualité architecturale, qualité de la conception des espaces communs ou privés, qualité des prestations, en maîtrisant l'exécution des travaux du gros œuvre aux finitions, tout en privilégiant des solutions respectueuses de l'environnement. Groupe Piersanti met à votre disposition son savoir-faire pour concevoir votre futur logement. De la réservation à la remise des clés, votre interlocuteur local s'engage dans une relation de confiance pour vous accompagner efficacement dans toutes les étapes de votre projet résidentiel ou patrimonial.

