LOCAL ORDURE MENAGERE EXISTANT

10 PORTAIL EXISTANT

IMPASSE POUSSIBET
VOIE PRIVEE
ACCES PAR PORTAIL FERME

ALLEE ARCHAM BABAYAN

ACCES PIETON EXISTANT DEPUIS ALLEE ARCHAM BABAYAN

VOIE = SERVITUDE DE PASSAGE POUR PARCELLES 27 / 28 / 29

PENTE 5%

LIMITE DE PROPRIETE

deux roues

deux roues

local velo 4m²

COTE RDC = + 88,24

COTE RDC = + 83,10

COTE RDC = + 80,60

PENTE 40%

LOCAL TECHNIQUE EXISTANT AVEC POMPE DE RELEVAGE EU

RACCORDEMENT EN EXTENSION SUR POMPE SUPPLEMENTAIRE DANS LOCAL TECHNIQUE EXISTANT

Patio

Pergola Terrasse

3 m limite de propriété

CA = 87,45 m
TD = 81,17 m
HF = 6,28 m

CA = 87,45 m
TN = 82,00 m
HF = 5,45 m

CA = 87,45 m
TN = 81,85 m
HF = 5,60 m

CA = 87,45 m
TN = 80,99 m
HF = 6,46 m

N

PIECE PERMIS MODIFICATIF EN DATE DU 26/11/2024 PC 013055 23 00873P0

SURFACE PARCELLE CADASTRE = 1 144 m²	AUTORISEE	EXISTANT	PROJET
EMPRISE AU SOL	30% = 343,20 m²	303,16 m²	343,19 m²
ESPACE VEGETALISES	50% = 572,00 m²	465,95 m²	579,58 m²

Hélène Rouanet
Architecte DPLG
79 Rue Liandier
13008 Marseille
06 09 10 45 13
helenerouanet13@gmail.com

Maître d'ouvrage :
IMMOSTONE
79 Rue Liandier Marseille 13008

Réhabilitation et extension d'un bâtiment existant
Permis de construire

Plan de masse Projet

PC2b

Date : 12/02/2024

Echelle : 1:200

Situation du projet :
10 Impasse Poussibet Marseille 13012