N
O
E
S

AVENUE DE LA REPUBLIQUE

SENTIER URBAIN VOIE NOUVELLE MOISES DOUX

ESPLANADE PUBLIQUE

Aménagement extérieur voir plan PAYSAGER

Acrotère Béton 2m + Couverine

Acrotère Béton 1m + Couverine

Acrotère béton + Couverine + Garde-corps

Acrotère béton 1m + Couverine + Garde corps

Balcon R+6

Balcon R+5

Balcon R+4

Balcon R+7

Terrasse R+1

Terrasse R+5

Garde-corps Béton 100cm + barreaudage Aluminium

5 Filins inox support végétation grimpante

Jardinières

Acrotère Béton + 3 Lisses Métal laqué

Acrotère 1m

Garde-corps Béton 100cm + barreaudage Aluminium

Toiture terrasse non accessible R+6

Toiture terrasse non accessible R+7 gravillons

Vide sur rdc/pas Passage R+6

Groupe Clim EASY GYM + Socle antivibratile

Accès en toiture

Désenfumage Escalier

Groupe Clim Banque

Groupe VMC + Socle antivibratile

Toiture terrasse R+6 non accessible Isolation Etanchéité Gravillon ocre

Toiture terrasse R+7 non accessible Isolation Etanchéité Gravillon ocre

Terrasse R+3 non accessible Isolation Etanchéité Gravillons ocre Servitude entretien depuis logement

CTA + Socle antivibratile

Cheminement réseau Clim. commerce

VH Parking

Groupe Clim Commerce + Socle antivibratile

Groupe CLIM Collège de Paris

Groupe CLIM Student Center

Groupe CLIM Local VDI

Toiture terrasse non accessible R+7 Isolation Etanchéité Gravillons ocre

VMC

A

VH Parking

Toiture terrasse R+5 non accessible Isolation Etanchéité Gravillon ocre

Toiture terrasse R+6 non accessible Isolation Etanchéité Gravillon ocre

Groupe VMC

B

S

E

Toiture végétalisée extensive non accessible R+1 VOIR PLAN PAYSAGER Epaisseur terre : 40cm maxi Etanchéité Isolation thermique Dalle BA

Ecr.

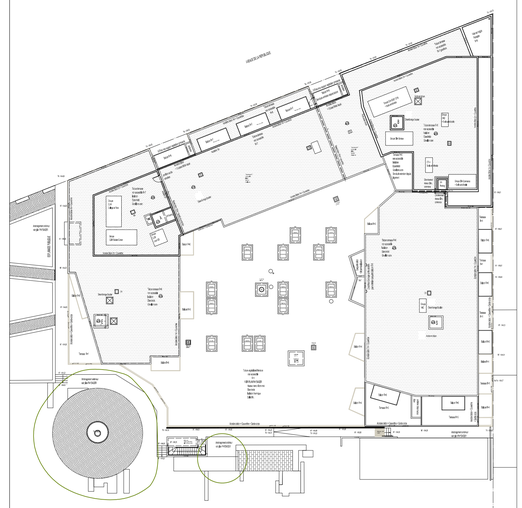
VH

Aménagement extérieur voir plan PAYSAGER

Aménagement extérieur voir plan PAYSAGER

Aménagement extérieur voir plan PAYSAGER

TN : +345.19



MAITRISE D'OUVRAGE

BOUYGUES IMMOBILIER
5 Rue Michel Rocard - 63058 Clermont-Ferrand Cedex 1
tél: 06.62.46.96.07
mail: a.chavand@bouygues-immobilier.com

Bouygues Immobilier

CLERMONT FERRAND

Bâtiment République: LOT 02
122 Avenue de la République

N°AFF: 2020.22

ARCHITECTE
Atelier Thierry Roche et Associés
10 Rue Vuillermе - ZADIGA Cité - 69002 LYON confluence
tél: 04.78.34.02.56 mail: atelier@atelierthierryroche.fr

Responsable projet: D Dupont - mail: ddupont@atelierthierryroche.fr

GEOMETRE - VRD
CABINET BISIO et Associés
33 Avenue de l'Europe - BP 101
63541 BEAUMONT CEDEX
tél: 04.73.26.24.00- fax: 04.73.27.65.57
mail: cabinet.bisio@wanadoo.fr

PAYSAGISTE
BDP CONCEPT
27 Rue Joannès Carret
69009 Lyon
tél: 04.78.05.59.40
mail: jan@bdpconcept.com

BUREAU DE CONTROLE
SOCOTEC
19 Avenue Léonard de vinci
63000 Clermont ferrand
tél: 04.73.44.27.00
mail: pascal.labbe@socotec.com

BUREAU STRUCTURE
EDS
ZA de la Bouvarde - Allée du Parmelan
74310 Metz-Tessy
tél: 04.50.10.69.44
mail: eds74@bureau-eds.fr

BUREAU FLUIDES
PRELEM
170 Boulevard Stalingrad
69451 lyon Cedex 06
tél: 04.78.68.94.77
mail: vincent@prelem.com

ECONOMISTE
ECIB
127 Avenue de la République
63100 Clermont ferrand
tél: 04.73.92.56.12
mail: ecib-project@wanadoo.fr

COORDINATION SPS
DEBOST
112 Boulevard des Etats Unis
03200 Vichy
tél: 04.70.98.11.32
mail: mina@debost.eu

Plan de Vente

PV

PLAN TOITURE

DATE:	ECHELLE:	PLAN N°:	INDICE:
29/01/2024	1/100e		

Indice	Date	Modification