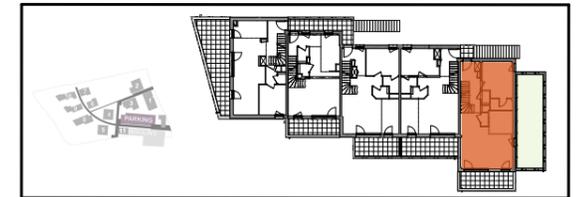




**LES MOULINS BECKER**  
Rue de la Ganzau à Strasbourg



ETAGE **R+1 (R+2)** TYPE **5 PIECES Duplex** LOGEMENT **LOT 10A-0101**

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

Cellier	1,1
Chambre 1	12,3
Chambre 2	11,8
Chambre 3	9,4
Chambre 4	9,1
Cuisine	6,2
Degt.	4,3
Entrée	8,9
SDB	4,9
SDE	2,8
Séjour	25,9
WC	1,4
<b>Total</b>	<b>98,1 m<sup>2</sup></b>

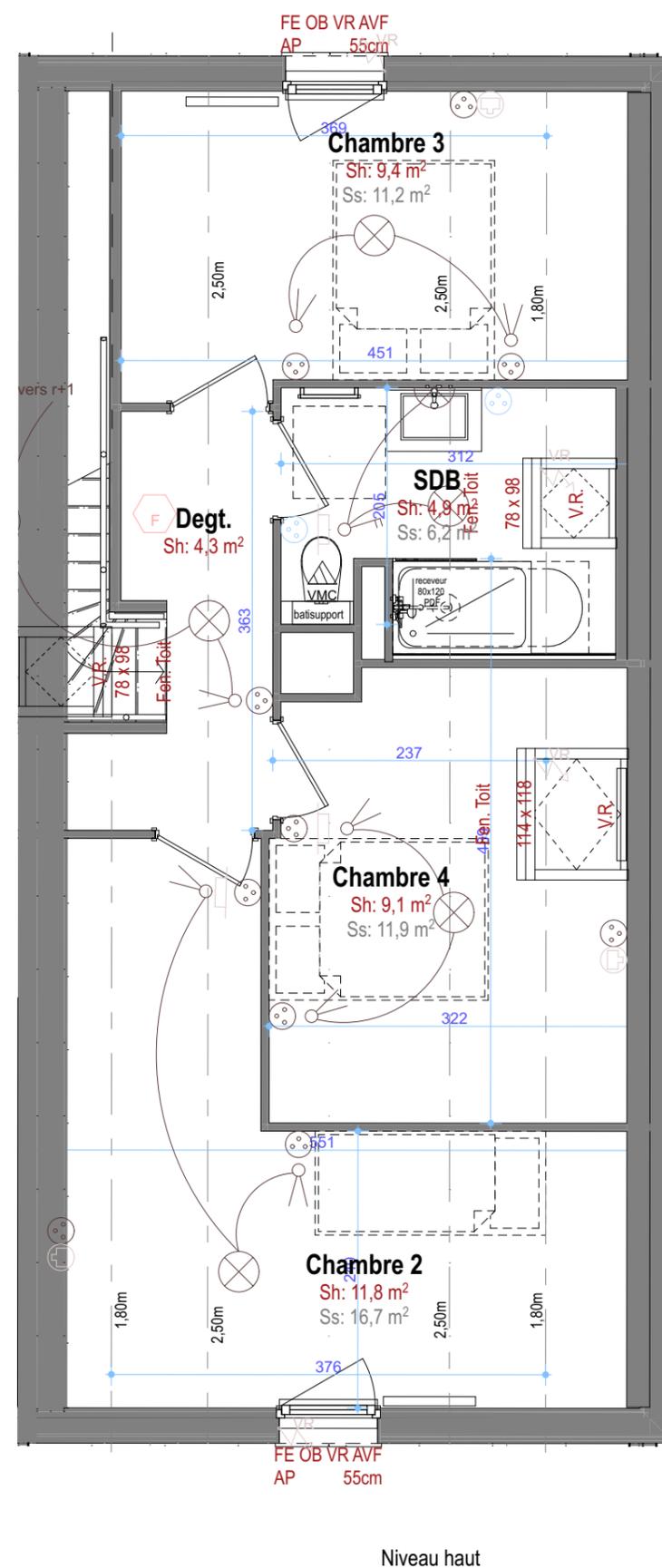
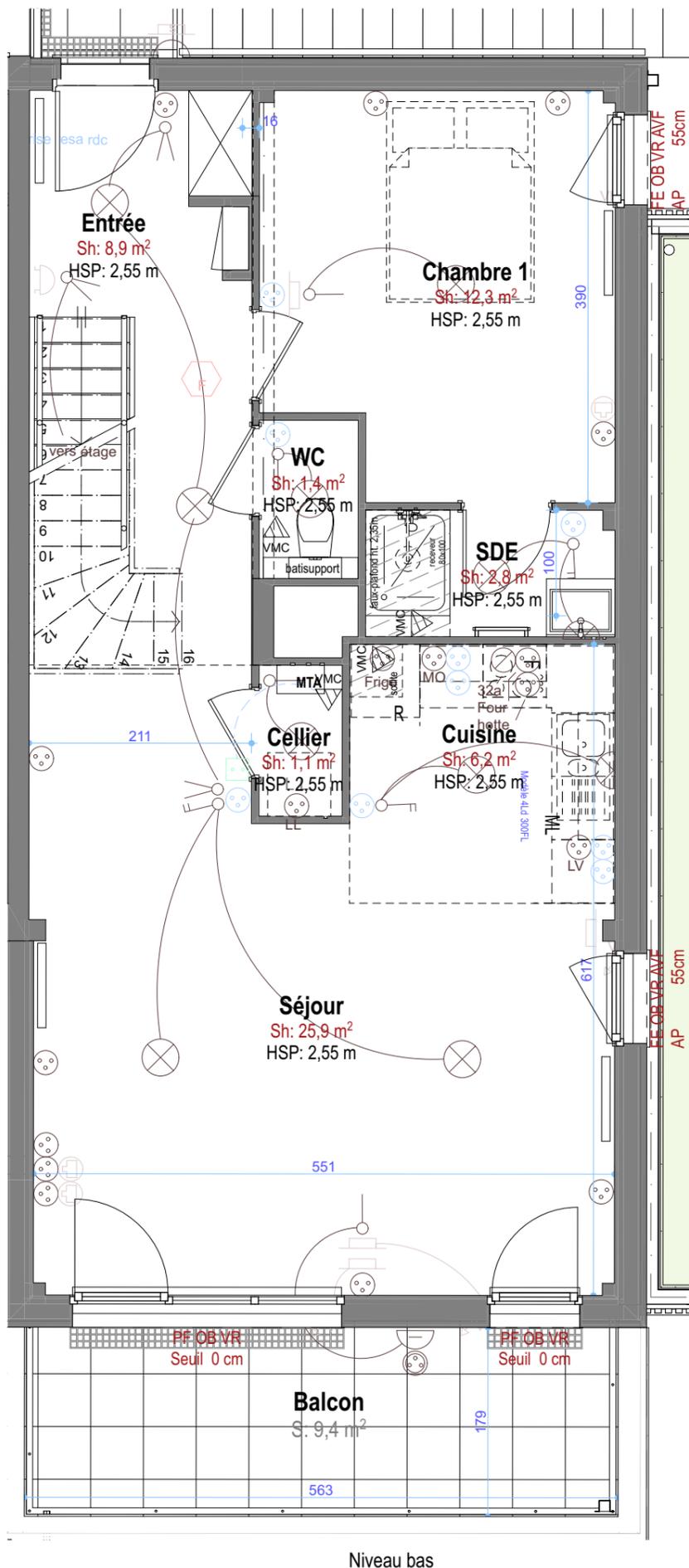
TABLEAU DES SURFACES ANNEXES

Balcon	9,4
--------	-----

Légende

-  Soffite, faux-plafond ou sous-poutre hauteur mini : 20 cm
-  Point lumineux avec DCL
-  Détecteur avertisseur autonome de fumée
-  Prise de courant (2P+T) 16A
-  Prise de courant (2P+T) 16A hauteur 1,10m
-  Prise TV
-  Alimentation volets roulants
-  Bouton poussoir sonnette
-  Prise RJ45
-  Interphone poste intérieur
-  Alimentation thermostat en attente
-  MTA Module Thermique d'appartement
-  GTL Gaine Technique Logement
-  Radiateur / sèche-serviette
-  HSP Hauteur sous plafond
-  FT Fenêtre de toit
-  PF Porte-Fenêtre
-  OF Ouvrant à la Française
-  OB Ouvrant Oscillo-Battant
-  AP Allège pleine
-  AVF Allège vitrée fixe
-  VR Volet roulant
-  PDF / PDM Paroi de douche fixe / mobile
-  LV Lave-vaisselle
-  R Réfrigérateur
-  LL Lave-Linge
-  F Four

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les canalisations, barbacanes, descentes E.P., trappes de visite sur gaines techniques, connecteurs, et volets roulants ne sont pas systématiquement figurés. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les soffites et faux-plafonds ne sont pas nécessairement figurés. Les surfaces de placard sont incluses dans les pièces attenantes.



## ANNEXE AU CONTRAT DE RESERVATION

### Demandes de modifications

Opération :  
LES MOULINS BECKER TRANCHE 2  
Bâtiments, 6, 7, 9 et 10

L'avancement et le planning du chantier ne permettant plus d'apporter de modifications aux plans des logements, le réservataire déclare avoir eu connaissance que les demandes de travaux modificatifs ne pourront pas donner lieu à une réponse favorable de la part de Bouygues Immobilier.

Par ailleurs, nous attirons également votre attention sur le fait que, en cas d'appel à un cuisiniste, les plans sanitaire et électrique de votre plan de vente devront être respectés.

Date :

Signature du Réservataire :

## Les Moulins Becker 2

### Présentation - Feuille de choix par défaut / Logement en étage.

- Cuisine, Cellier : Carrelage



ARTE DECO – VILLA (\*)

Genève gris - 45\*45

Style : Contemporain/Authentique



- Entrée, Dégagement, Séjour, Chambre (s) : Stratifié  
Berry Alloc / TRENDLINE Pro



Berry Alloc – TRENDLINE Pro

Liverpool oak

Style : Authentique

➤ Placard :



Coloris : Blanc Structuré

SIFISA – GRAPHIC – 10 mm  
Profil Acier laqué – couleur assortie (2,5 cm)  
Dimensions selon plan

➤ Salle d'eau Secondaire : Harmonie «BABYLONE G»



**HARMONIE SDE**

**« BABYLONE G » - Style Authentique**



➤ Salle d'eau Secondaire Harmonie "BABYLONE G" composition :



**HARMONIE SDE**

**« BABYLONE G » - STYLE AUTHENTIQUE**



Attitude Stratifié



**Sol : Carrelage**  
**Pose : droite**



ARTE DECO - LIMBO  
Gris - 45\*45



SANIJURA - EQUINOX  
Gris anthracite brillant - 80 cm  
SDE2 : 60 cm

**Murs : Faïence**  
**Pose : horizontale**



SALONI - DANDY - derrière meuble + petits côtés  
**receveur**  
Gris - 31\*61 cm



SALONI - BABYLONE - Grand côté receveur  
Gris - 31\*61 cm



**Plinthes : assorties au Carrelage**

➤ WC : Carrelage  
**ARTE DECO**



ARTE DECO - LIMBO  
Gris - 45\*45



Style : Contemporain/Authentique

➤ Salle d'eau Principale Harmonie "BABYLONE G" composition :

## HARMONIE SDE

### « IGUANE » - Style Contemporain

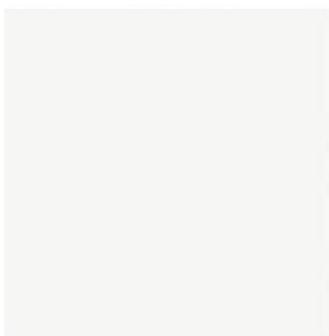


➤ Salle d'eau Principale Harmonie 'IGUANE' composition :

## HARMONIE SDE

### « IGUANE » - Style Contemporain

Sol : Carrelage  
Pose : droite



TRABEN – ALASKA  
Carrelage – 45\*45 cm

Nouvelles dimensions

Avec variations de tonalité légères



SANIJURA – EQUINOX  
Blanc brillant - 80 cm  
SDE2 : 60 cm

Murs : Carrelage mural  
Pose : horizontale – en décalé 1/3 2/3



ARTE DECO - IGUANE  
Gris – 15\*60 cm

Plafonds : assorties au Carrelage