

PLAN DE VENTE



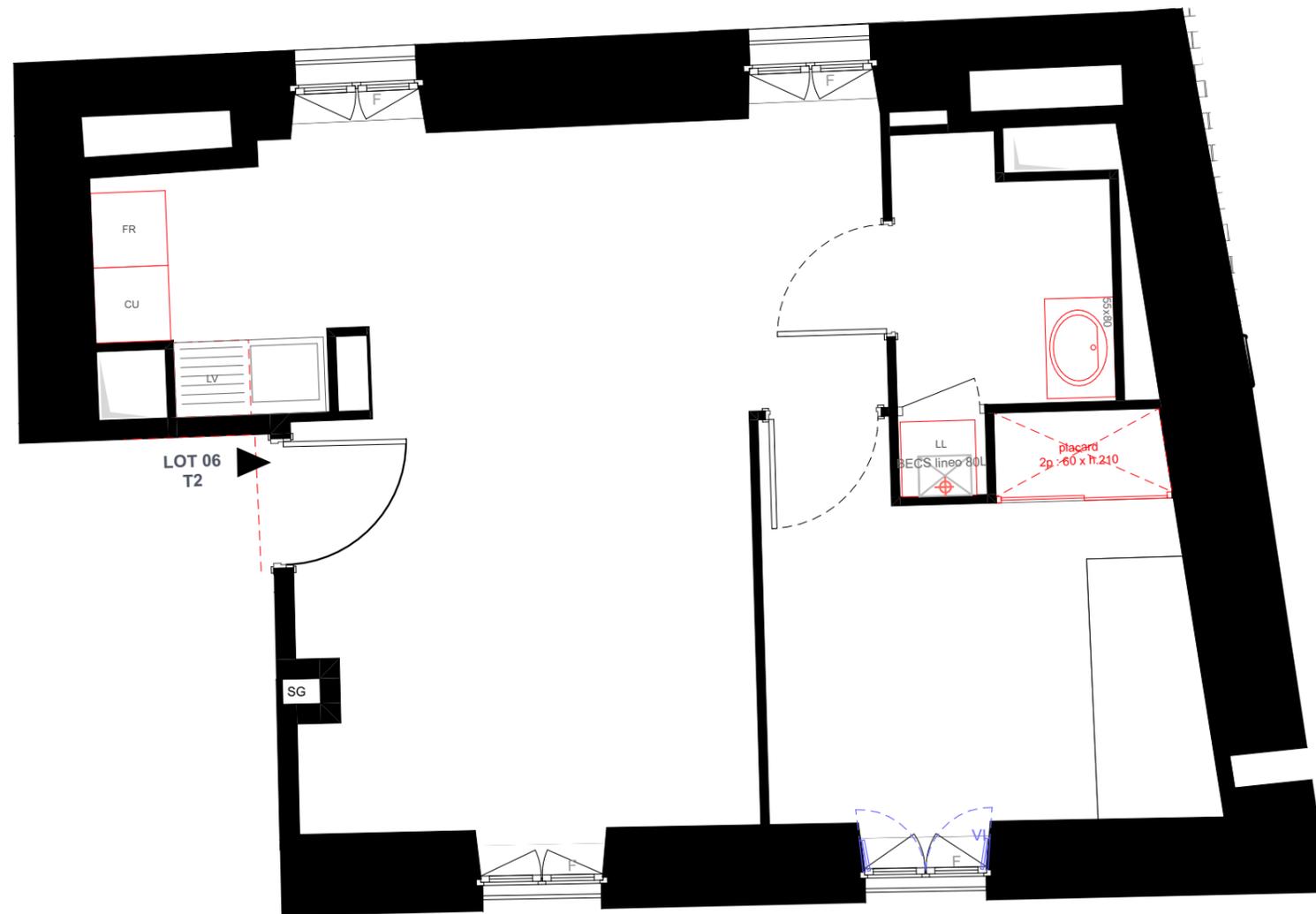
Légende

Soffite technique	HSP	Hauteur sous plafond
Gaine technique	HSpo	Hauteur sous poutre
TE		Bac à douche 90x90 cm
Cu		Baignoire 70x170 cm
FR		Douche à l'italienne PMR 90x120 cm
Lv		Revêtement de sol - carrelage
LL		
F		
PF		
VI		

Typologie	Etage	Logement
T2	R+2	LOT 06

SURFACE HABITABLE

	Surface habitable (m ²)
Chambre	10,57
Dgt	2,67
Entrée / Cuisine / Séjour	22,92
SdB	3,96
	40,12 m²
	Surfaces extérieures (m ²)



Légende

- CU Emplacement cuisson fourni
- FR Emplacement réfrigérateur non fourni
- LV Emplacement Lave-vaisselle non fourni
- LL Emplacement Lave-linge non fourni
- Placard Placard aménagé y compris portes
- Rgt Rangement aménagé
-  Massifs de vivaces
-  Terrasse en sable chaulé

Etage

R+2

ATTESTATION RELATIVE A LA VENTILATION DU PRIX

établie conformément aux dispositions de l'alinéa 2
de l'article R 262-9 du Code de la Construction et de l'Habitation

Je soussigné, Monsieur François COLCOMBET, architecte Diplômé d'Etat, agissant en qualité de Gérant de la Société Atelier M3 Grand Ouest Sarl d'Architecture, inscrite à l'ordre des architectes sous le n° S17812 assurée en responsabilité professionnelle auprès de la compagnie MMA IARD sous la police n°145 445 787 ;

Déclare et certifie que dans le cadre de la rénovation de l'immeuble sis 6 rue Hamon Vaujoyeux à Cancale (35260) ;

La répartition du prix du logement Lot 6 entre celui de l'existant et celui des travaux, devant être réalisés par le vendeur, s'établit à :

Prix total : 205332 euros, correspondant :

- au prix de l'Existant à hauteur de : 92399 euros
- au prix des Travaux à hauteur de : 112932 euros

Pour faire valoir ce que de droit

Fait à RENNES le 03/05/2021

François COLCOMBET
Gérant

f.colcombet@atelier-m3.fr
06 84 77 69 70

